



Številka: 35106-0686-4/2026

Datum: 6.08.2026

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Delpinova 16, 5000 Nova Gorica, izdaja na podlagi izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg, 78/23 – ZUNPEOVE in 131/23 - ZORZFS; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega soglasja naslednje

KULTURNOVARSTVENO SOGLASJE

1. Investitorju Občini Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal (v nadaljevanju: investitor) se izdaja kulturnovarstveno soglasje za sanacijo strehe na hotelu Križnič, na naslovu Trg Svobode 1, 5213 Kanal, parc. št. 1230, k.o. 2269 Kanal, ki predstavlja poseg v spomenik Kanal – Trško jedro (EID 1-00218), po projektni dokumentaciji vloge, popisa del z dne 6.08.2026 in projekta št. 17512, februar 2026, pripravil Projekt d.d., Podjetje za inženiring, geodezijo, urbanizem in projektiranje, Kidričeva ulica 9a, 5000 Nova Gorica, Slovenija.

Poseg se dovoli v obsegu in na način, kot je določen v navedeni projektni dokumentaciji.

2. Če na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.

3. ZVKDS OE Nova Gorica bo v skladu z določili 21. točke 84. člena ZVKD-1 izvajal **strokovni nadzor nad posegom** v spomenik, zato je potrebno **začetek del 10 dni pred pričetkom pisno sporočiti** na pristojno OE Nova Gorica (tajnistvo.ng@zvkd.si).

4. Kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti.

5. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

Prvi odstavek 28. člena ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Po 29. členu ZVKD-1 je treba pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja pridobiti kulturnovarstvene pogoje ZVKDS.

ZVKDS, Območna enota Nova Gorica, je dne 29.07.2026 prejel zahtevo investitorja za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za izvedbo sanacije strehe na hotelu Križnič, na naslovu Trg Svobode 1, 5213 Kanal, ki predstavlja poseg v spomenik Kanal – Trško jedro (EID 1-00218). Investitor je zahtevi priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.



Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da ta ni popolna, saj ni vsebovala usklajenega popisa del. ZVKDS je zato dne 5.08.2026 pozval investitorja k dopolnitvi zahteve. Investitor je zahtevo dne 6.08.2026 ustrezno dopolnil s posredovanjem popravljenega popisa.

Kulturnovarstveni pogoji za poseg v spomenik Kanal – Trško jedro (EID 1-00 218) se določijo v skladu z aktom o razglasitvi spomenika. V skladu s to določbo velja za spomenik Kanal – Trško jedro (EID 1-00 218) varstveni režim določen v Odloku o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov ter naravnih znamenitosti na območju občine Nova Gorica (glasilo – Gorica, št.8/85-275).

Prvi odstavek 134. člena ZVKD-1 določa, da če je v aktu o razglasitvi nepremičnega spomenika, ki je začel veljati pred uveljavitvijo tega zakona, varstveni režim določen na način, iz katerega se ne da razbrati njegovega obsega, velja do uveljavitve aktov o razglasitvi na podlagi tega zakona za posamezne zvrsti nepremičnih spomenikov naslednji splošni varstveni režim:

- naselbinski spomeniki: varujejo se morfološka zasnova in parcelacija naselja, javni prostori in njihova oprema, ulične fasade in strehe v njihovi materialni pojavnosti in barvni skladnosti, gabariti, meje in silhuete naselja.

ZVKDS je na podlagi navedene zahteve investitorja ugotovil, da je poseg skladen z varstvenim režimom, saj sanacija strehe upošteva valorizacijo in preliminarne smernice NG-0054-1/2026 z dne 5.02.2026. Ker je poseg investitorja sprejemljiv in kulturnovarstveni pogoji niso potrebni, je ZVKDS v skladu z desetim odstavkom 29. člena ZVKD-1 njegovo zahtevo za izdajo kulturnovarstvenih pogojev štel kot zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega soglasja, ter na njeni podlagi izdal v izreku navedeno kulturnovarstveno soglasje. S tem kulturnovarstvenim soglasjem se poseg investitorja dovoli v obsegu in na način, kot je določen v priloženi projektni dokumentaciji.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

V skladu z drugim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti, razen če se poseg, zaradi katerega je bilo soglasje izdano, začne izvajati v tem roku.

Stroški postopka:

Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUOPDVE, 3/22 - ZDeb, 85/25) določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta odločba izdaja na zahtevo investitorja, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.



Ta odločba je takse prosta (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25; v nadaljevanju: ZUT).

PRAVNI POUK:

Zoper to odločbo je v 21 dneh od dneva vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se pošlje po pošti ali neposredno ali ustno na zapisnik na Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Nova Gorica, Delpinova ulica 16, 5000 Nova Gorica ali po elektronski poti v elektronski predal tajnistvo.ng@zvkds.si. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na poštni naslov ZVKDS poslana zadnji dan roka s priporočeno pošto pošiljko ali je bila tega dne sprejeta na pošti, kar je razvidno iz oznake na poštni pošiljki. Pritožba je takse prosta (22. točka 28. člena ZUT).

Postopek vodila:

Dr. Alenka Di Battista, prof.um.zgod. in dipl.zg.

Odločila po pooblastilu:

Ernesta Drole, prof. zg. in soc.

Žiga Žgur, m.i.a.

Vročiti investitorju:

- Občina Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal – OSEBNO